

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 126,000円 | 8,000円 |

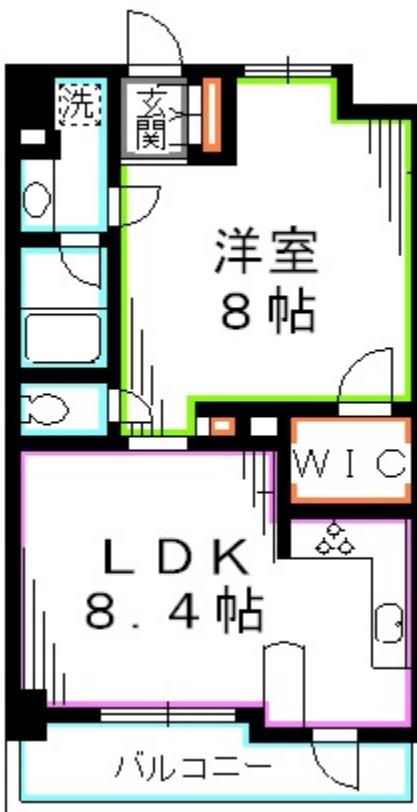
お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ウィエス・

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 始発駅, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 藤和シティスクエア吉祥寺 | | |
| 物件所在地 | 東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 吉祥寺駅 徒歩5分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) LDK(8.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 2階 | | |
| 専有面積 | 36.65m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2000年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内抗菌費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円 口座振替手数料月額440円 | | |
| 備考 | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ウィエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますので気軽にお問い合わせください | | |

情報更新日2026年1月31日

No.YJ101336



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 ウィエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |