

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	5,000円

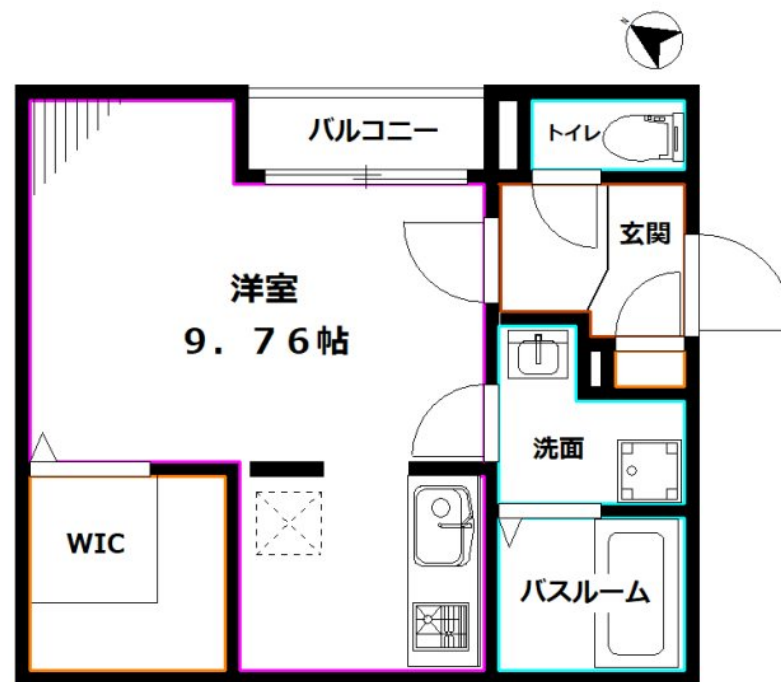
## 当店では初期費用の分割も可能です

2面バルコニー, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 寝室 8畳以上, 陽当たり良好, デザイナーズ, 外壁コンクリート, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランシェ荻窪		
物件所在地	東京都杉並区荻窪4丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9.76畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	23.02㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,000円 [月次費用] 入居者倶楽部: 1,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初年度: 総月額賃料の50%、月額: 1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.YJ101359

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付