

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パークハイム吉祥寺                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺本町3丁目                                                                                          |      |    |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩10分<br>中央線 三鷹駅 徒歩15分                                                                          |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 16.47㎡                                                                                                   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年5月                                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                      |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] カードキー代: 24,200円<br>[月次費用] 安心サポート24: 770円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等の100%、月額: 賃料等の1.5%                                                                             |      |    |
| 備考       | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.YJ101363

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |