

FOR RENT

賃料	管理費等
283,000円	17,000円

吉祥寺駅、徒歩30秒 ワイエス・ホーム吉祥寺店

2F以上、2面採光、アルコープ、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ポーチ、玄関ホール、振り分け、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、分譲タイプ、防犯カメラ、平置駐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークハウス吉祥寺北町グローヴ		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(7.1畳) 洋室(5.5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	77.14m ²	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、インターネット、ウォークインクローゼット、エアコン、オートバス、カウ		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料等総額の50%、年次保証料: 1年に8000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月3日

No.YJ101381



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付