

# FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	8,000円

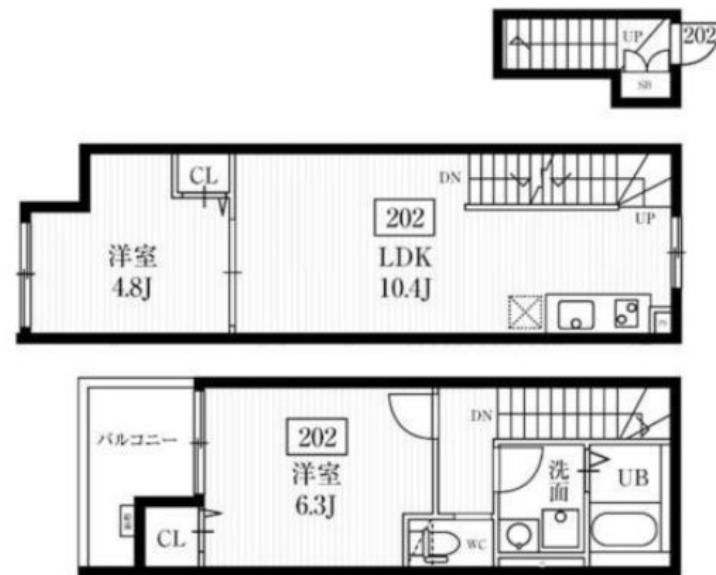
## お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社

2F以上、2面採光、ダブルロック、メゾネット、玄関ホール、最上階、振り分け、陽当たり良好、デザイナーズ、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミハス久我山		
物件所在地	東京都世田谷区北烏山4丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩10分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	51.76m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2020年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：77,000円 鍵交換費用：19,800円 [月次費用] Melho Plus : 1,320円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用・エアコン清掃費用 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等総額の100% 、月額：1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ウエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月3日

No.YJ101385



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付