

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

## お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社

2F以上,ロフト,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーモニータラス上井草V		
物件所在地	東京都杉並区上井草2丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩8分 西武新宿線 井荻駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	12㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ネット使		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料: 11,000円 IoT設定費: 16,500円 ライフサポート24: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 年間保証料: 12000円~15000円、振替事務手数料あり		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.YJ101409

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付