

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,000円

## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルナリア善福寺		
物件所在地	東京都杉並区善福寺 2 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩17分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.8畳) K(2.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.21㎡	向き	南東
築年月	2017年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 ルームクリーニング費用: 39,600円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヵ月増(退去時: 償却) ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額保証料: 賃料等総額の3.4%+800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月5日

No.YJ101411

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付