

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 120,000円 | 15,000円 |

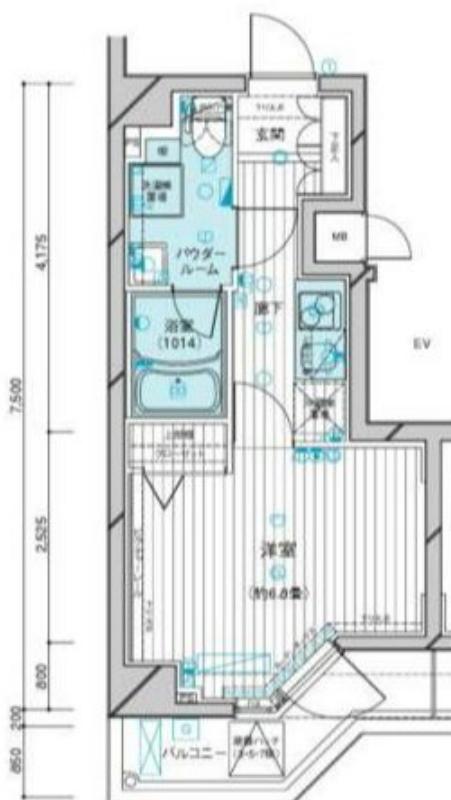
エレベーター 宅配ボックス 24時間セキュリ

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、陽当たり良好、駅前、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メインステージ西荻窪駅前 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区西荻北3丁目 | | |
| 交通 | 中央線 西荻窪駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | K(2.5畳) 洋室(6.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 12階建 10階 | | |
| 専有面積 | 23.53m ² | 向き | 北 |
| 築年月 | 2007年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ、BS、CATV、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローザー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用：29,700円 サポート費用：16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：月額総賃料等の50% ~ | | |
| 備考 | エレベーター 宅配ボックス 24時間セキュリティ 防犯カメラ TVモニター ホームセキュリティ オートロック 浴室乾燥機 | | |

情報更新日2026年2月6日

No.YJ101452



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |