

FOR RENT

賃料	管理費等
186,000円	10,000円

お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社

2F以上、2面採光、オートロック、角住戸、玄関ホール、振り分け、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファンフィールド宮前		
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩11分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.7畳) 洋室(4.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	75.94m ²	向き	南東
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200 ~ 22000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、BS、インターネット、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン、シャンプードレッサー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月額: 1.5%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ウィエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月7日

No.YJ101468



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付