

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

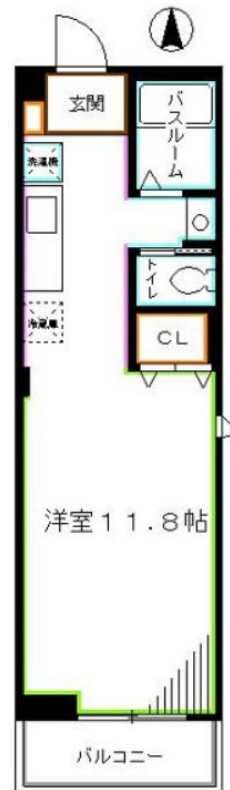
お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マルベリーコート		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩2分 中央線 荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	27.36㎡	向き	南
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] 安心サポート24: 770円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、全面禁煙		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 基本保証料: 賃料等の50% ~ 詳細要確認		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.YJ101475

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付