

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	12,000円

お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PARK SQUARE 萩窪		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 萩窪駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	31.03m ²	向き	南東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 安心サポート24: 880円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月積増 退去時クリーニング費用負担あり 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 家賃総額の50%、月額: 1.2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月8日

No.YJ101508



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付