

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 108,000円 | 10,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エヴァーグリーン上石神井  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都練馬区上石神井 1 丁目   |      |    |
| 交通       | 西武新宿線 上石神井駅 徒歩6分<br>西武新宿線 武蔵関駅 徒歩14分  |      |    |
| 間取詳細     | DK(6.3畳) 洋室(4.8畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階   |      |    |
| 専有面積     | 27.72㎡  | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2022年8月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン 2 台, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クロ                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行代: 16,500円 24時間サポート: 19,800円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 月額1.5%  |      |    |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |    |

情報更新日2026年2月10日

No.YJ101535

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |