

# FOR RENT

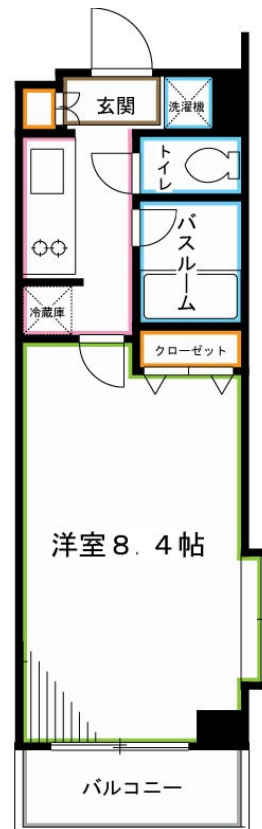
賃料	管理費等
120,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステラメゾン荻窪		
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩2分 中央線 西荻窪駅 徒歩27分		
間取詳細	K(1.8畳) 洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	24.82㎡	向き	南東
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月積増 / アップライトピアノ相談可/退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回総賃料の40%、月々総賃料の1%、2年毎総賃料の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月10日

No.YJ101553

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付