

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	7,000円

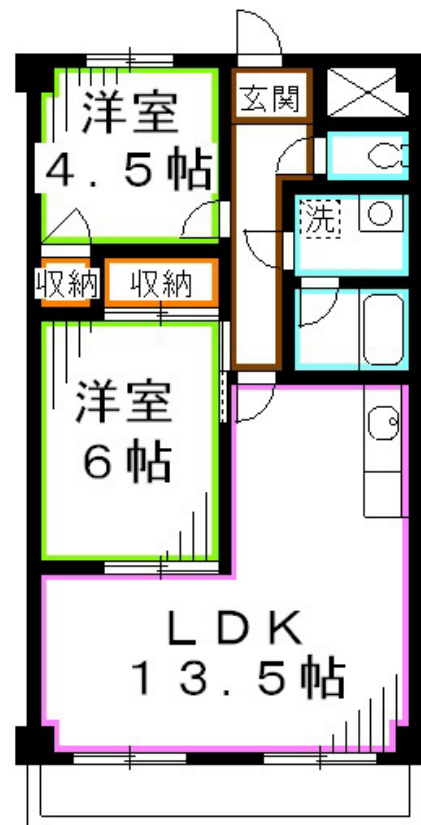
## ペット可 お部屋探しは地域に根付いて20年以上

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマンコーポル番館		
物件所在地	東京都練馬区関町南2丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	53.46㎡	向き	東
築年月	1993年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料総額等の50%、更新保証料: 1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月11日

No.YJ101571

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付