

FOR RENT

賃料	管理費等
320,000円	0円

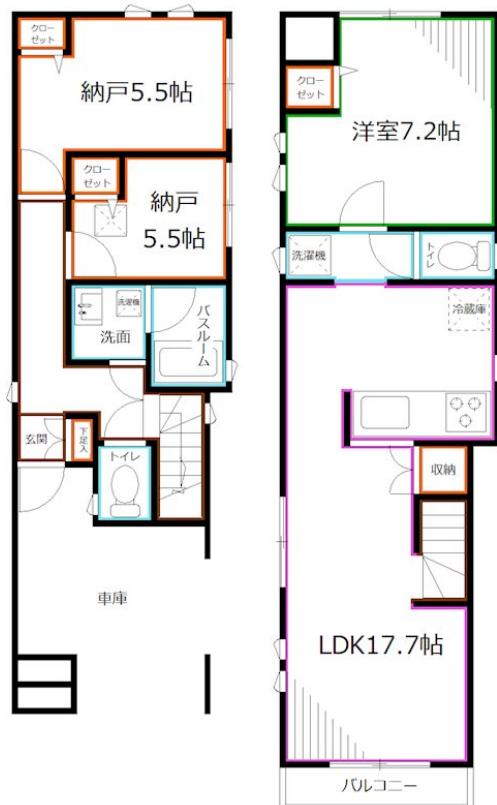
お部屋探しからご契約まで、オンラインでの対

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室 2 面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Kolet西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区上荻 4 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩12分 西武新宿線 上井草駅 徒歩22分		
間取詳細	S(5.5畳) S(4.2畳) LDK(17.7畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.65m ²	向き	南
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 清掃費 : 102,498円 エアコン清掃費 : 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% (最低2万円) 月々総支払額の1% (更新料無)		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月11日

No.YJ101572



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 11 丸善ビル 4 F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付