

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

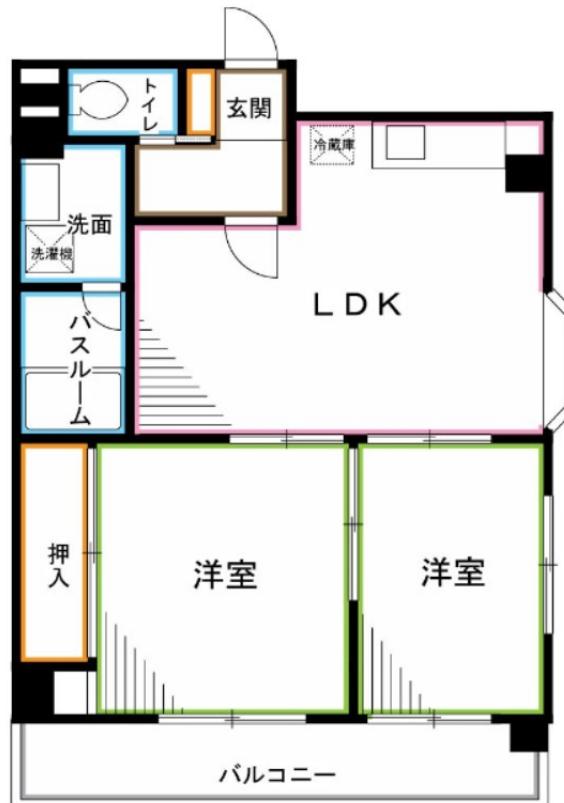
## お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ杉並		
物件所在地	東京都杉並区上荻3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩17分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	55m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 駐輪シール代: 1,100円 [月次費用] 安心サポート代: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額70%、継続保証料13,000円/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ウィエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月11日

No.YJ101573



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付