

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 90,000円 | 10,000円 |

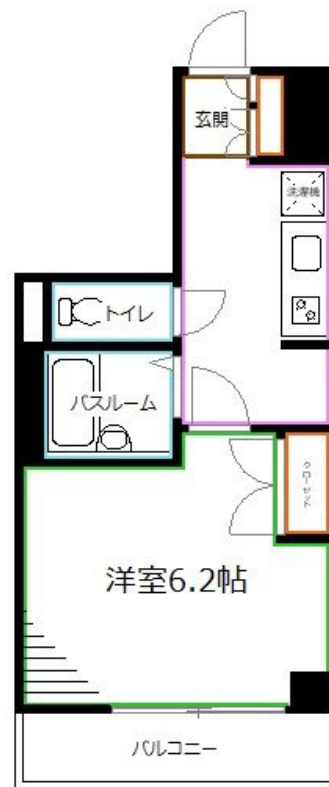
## お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                  |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴァレシア荻窪シティ                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区清水1丁目                                                                         |      |     |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩9分<br>西武新宿線 井荻駅 徒歩22分                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳)                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 21.92㎡                                                                              | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2005年1月                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人相談 単身可                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料: 賃料等総額の50% 更新保証料: 1万円、引落手数料: 440円                                    |      |     |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月11日

No.YJ101582

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |