

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	0円

## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラフィーネ		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩11分 中央線 武蔵境駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	65.02㎡	向き	南東
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、毎月:総賃料の1%、更新時:更新料の1%、退去時:原状回復費用の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月27日

No.YJ101610

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付