

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	20,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス杉並高井戸プレイス		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩5分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	54.58㎡	向き	西
築年月	2017年7月	契約期間	5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総支払額の40%、月額: 800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.YJ101634



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付