

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 123,000円 | 12,000円 |

## お部屋探しからご契約まで、オンラインでの対

2F以上、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、陽当たり良好、始発駅、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プランシエスタ荻窪  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪2丁目  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩15分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩17分   |      |    |
| 間取詳細     | DK(5畳) 洋室(4.32畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 25.4m <sup>2</sup>   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2025年8月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ、BS、CATV、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローザー                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] デジタルキー発行料: 13,200円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担、1年未満の解約の場合違約金あり                  |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円  |      |    |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ウエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |    |

情報更新日2026年2月14日

No.YJ101646



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |