

賃料	管理費等
116,000円	10,000円

## 当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、陽当たり良好、デザイナーズ、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	FAIR上井草		
物件所在地	東京都杉並区上井草3丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(7.45畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.93m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン2台、エアコン全		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 鍵交換費用:24,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満:2ヶ月、1年~2年未満:1か月分の違約金あり 解約予告2か月前		
入居諸条件	性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料の1.5%		
備考	【楽しくお部屋探しを!】をモットーにお客様に笑顔で帰っていただけるようスタッフ一同サービスを提供させていただきます		

情報更新日2026年2月15日

No.YJ101692



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付