

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	3,000円

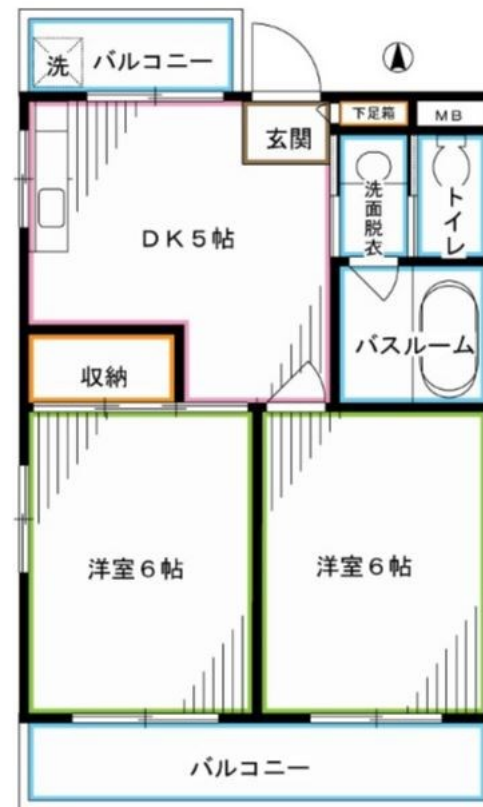
## お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,最上階,振り分け,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・プレジュール		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 西武新宿線 野方駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) K(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払総額の50% 月額保証料: 1,200円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月16日

No.YJ101704

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付