

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Grip吉祥寺		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩20分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	17.53㎡	向き	東
築年月	2023年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, ネット専用回線, フローリング, 給		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 37,400円 鍵交換費用: 25,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 短期解約違約金有り		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は 総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお 気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.YJ101743

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付