

賃料	管理費等
98,000円	3,000円

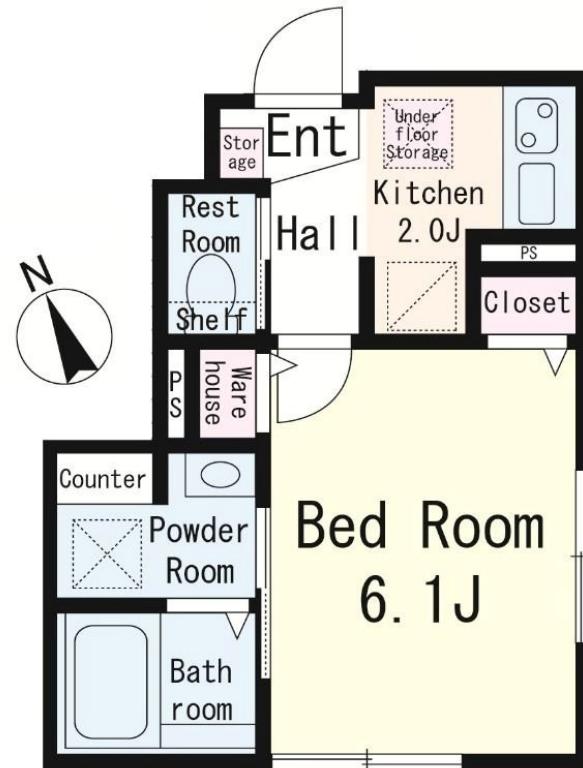
お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メローヌ		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町 4 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩10分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.39m ²	向き	南
築年月	2026年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用 : 16,500円 [月次費用] 安心サポート24 : 880円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50%、月額 : 1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月17日

No.YJ101754



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付