

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

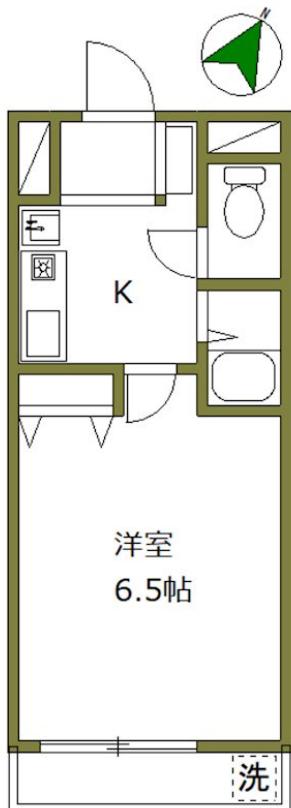
当店では初期費用の分割も可能です

2面採光、当社管理物件、陽当たり良好、閑静な住宅街、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エミネンス   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市井の頭1丁目  |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩10分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩11分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 21m <sup>2</sup>  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター、インターホン、エアコン、クローゼット、シャワー、シューズボックス、ネット専用                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 26,400円<br>[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担、短期解約違約金あり                           |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、月々1,200円   |      |    |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ウィエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |    |

情報更新日2026年2月18日

No.YJ101784



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |