

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,吹抜け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リピング,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アート・フル上石神井		
物件所在地	東京都練馬区上石神井2丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩5分 西武新宿線 上井草駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	23.33㎡	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用、短期解約違約金あり、解約予告2か月前		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、継続保証料10,000円/年 引落手数料: 330円/月		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月18日

No.YJ101785

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付