

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	4,000円

## お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

2 F以上,オートロック,玄関ホール,最上階,当社管理物件,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペルショワール・ルリナ		
物件所在地	東京都三鷹市北野2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス15分 南牟礼 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.5m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2010年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クッショングロア, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 、月額: 1,200円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ウエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月18日

No.YJ101786



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付