

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	7,500円

## お問合せはワイエス・ホーム吉祥寺店へ 0422-24

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	すずらんマンション		
物件所在地	東京都練馬区上石神井 2 丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩9分 中央線 荻窪駅 バス12分 井草高 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	51.53㎡	向き	南
築年月	2002年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ 設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] 24時間サポート: 990円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% ~		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは ワイエス・ホーム吉祥 寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹 介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.YJ101813

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付