

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

## ペット可 お部屋探しは地域に根付いて20年以上

2F以上,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークサイド三井		
物件所在地	東京都武蔵野市桜堤3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩19分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩33分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	西
築年月	1986年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり、ペット飼育時は礼金1ヶ月分積み増し		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%~		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月20日

No.YJ101832

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付