

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	15,000円

ペット可 お部屋探しは地域に根付いて20年以上

オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルグレードSI		
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武新宿線 井荻駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(6.4畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.68㎡	向き	北西
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 入居サポート: 21,450円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時条件あり要確認 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の~50%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月21日

No.YJ101843



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付