

賃料	管理費等
190,000円	0円

お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室 2 面採光, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォレストテラス		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀1丁目		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩7分 中央線 武蔵境駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	60.25㎡	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼツ		
その他費用	[一時金] セーフティー24: 7,920円 [備考] 退去時ルームクリーニング・エアコンクリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 月額: 1%, 年間保証料: 1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月21日

No.YJ101849



東京都知事(6)第76855号
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
 東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
 TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
 E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付