

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	15,000円

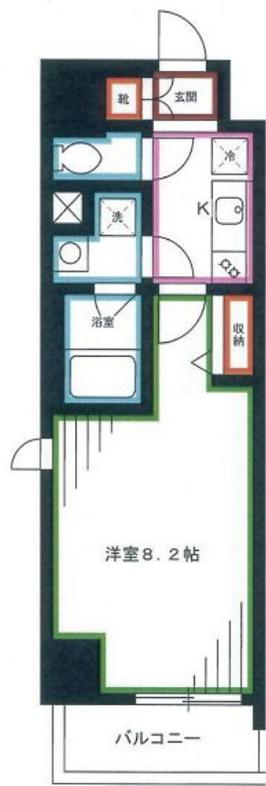
## ペット可 お部屋探しは地域に根付いて20年以上

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 外壁タ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メインステージ西荻窪駅前ソレイユ		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩1分 中央線 荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	25.6㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 サポート費: 16,500円 ハウスクリーニング費用: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、解約予告50日前		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料等の50%~		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月23日

No.YJ101894



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付