

# FOR RENT

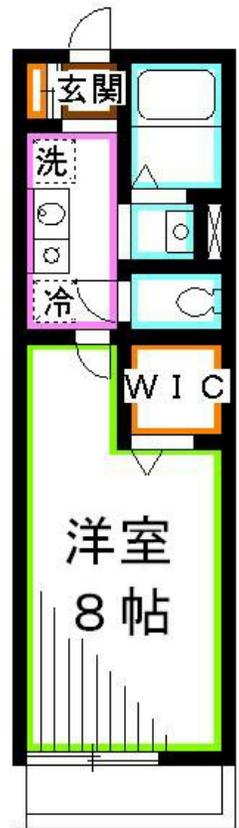
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 70,000円 | 4,000円 |

2F以上,カードキー,玄関ホール,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ハーフムーン  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川3丁目   |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 バス10分 新川団地北口 バス停徒歩5分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 25㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2001年12月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | BS, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー,                           |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料: 49,500円 カードキー発行料: 11,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担              |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35000円、月額保証料: 月額総賃料の1%+800円   |      |     |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

情報更新日2026年2月24日

No.YJ101930



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |