

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

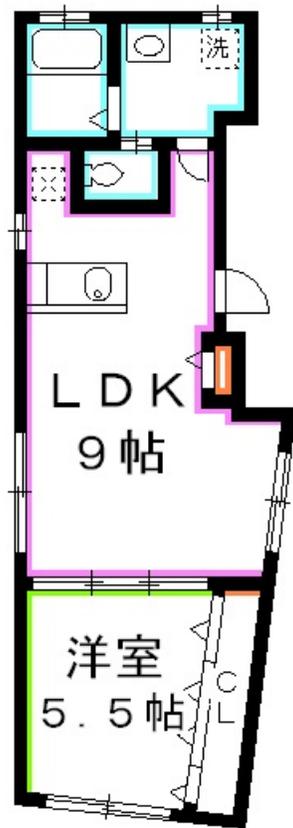
オートロック 宅配ボックス 駅近 デザイナ

2F以上, 3面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロータス西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩4分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(13.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	41.22㎡	向き	東
築年月	2014年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, キ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換: 33,000円 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] ライフサポート(保険付き): 3,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額50% ~ 月額: 賃料等総額の1.3%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 イエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年4月9日

No.YJ101963



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付