

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

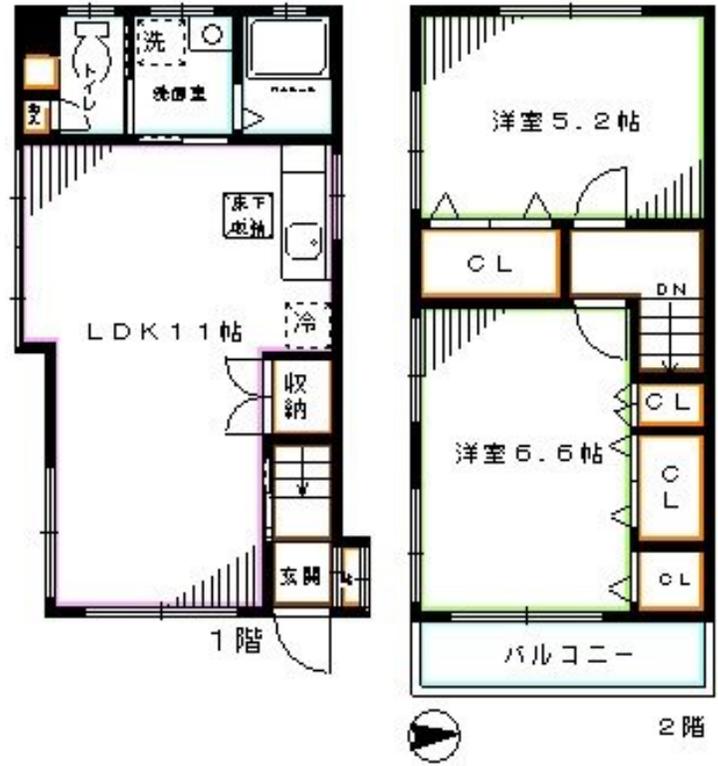
## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

1フロア1住戸, 2F以上, 3面採光, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 振り分け, 全室2面採光, 当社管理物件, リノベーション, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	佐野邸		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北2丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(6.6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	56.34㎡	向き	南
築年月	1977年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, エアコン, エアコン3台, オートバス, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1,200円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月9日

No.YJ101970



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付