

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅前,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル荻窪		
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩2分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(5.4畳) S(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	57.78㎡	向き	南東
築年月	1983年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:49,500円 [月次費用] 24時間安心サポート:2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の100%、以後年間保証料:15,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.YJ101988



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付