

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	2,000円

1フロア2住戸,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポヌール武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市境南町3丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩8分 中央線 東小金井駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.61㎡	向き	南西
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%・月額保証料: 総賃料の1%		
備考	コンビニ近く・駅前にイトーヨーカドーなど買い物 です エアコン ガス 2口カウンターシステムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥機 ウォシュレット シャンプードレッサー カラーTV付インターホン C A T V対応 駐輪場		

情報更新日2026年2月28日

No.YJ102037

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付