

# FOR RENT

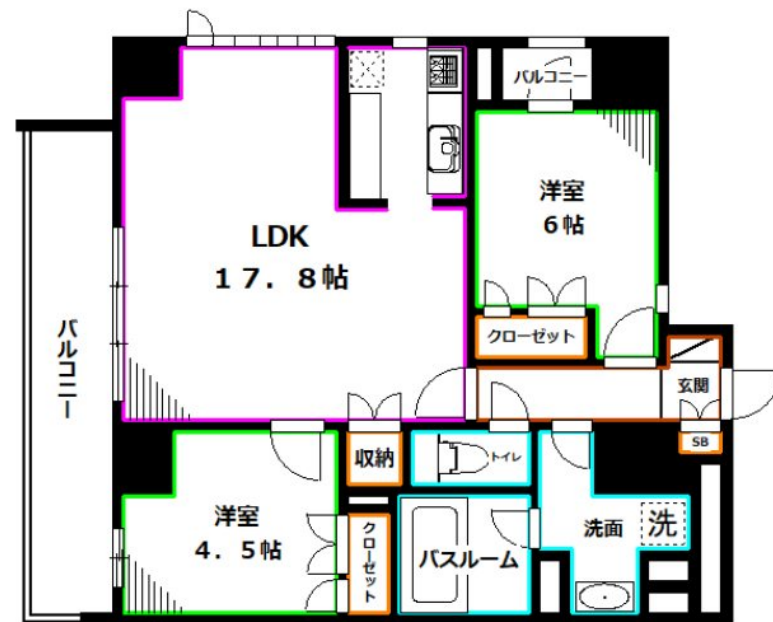
賃料	管理費等
305,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	H-スクエア吉祥寺南町		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩8分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(17.8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	65.48㎡	向き	北西
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 32400円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オートバス,グリル,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、更新保証料: 1年毎に1.4万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月2日

No.YJ102100



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付