

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークコート小金井		
物件所在地	東京都小金井市中町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分 中央線 東小金井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(4.8畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	61.64㎡	向き	東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 3,300円 退去時クリーニング: 88,000円 畳替え(希望時のみ): 37,620円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり、高齢者見守りプランあり 4851円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、月額: 1.5%、口座振替手数料: 550円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 イエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット 掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月4日

No.YJ102163



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付