

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	5,000円

お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 始発駅

【外観】



【間取り図】

Jタイプ 2LDKタイプ 62.40㎡



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポレート連雀1号棟		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	62.4㎡	向き	東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万円)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.YJ102188

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付