

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	10,000円

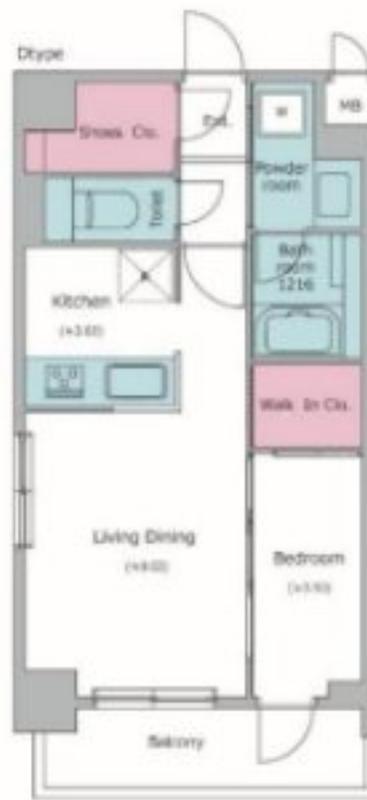
## お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

2F以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス上石神井		
物件所在地	東京都練馬区上石神井2丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	40.35㎡	向き	南
築年月	2020年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 1年未満の解約: 違約金有(賃料・管理費の1ヵ月分) 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年間保証料: 1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月6日

No.YJ102202

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付