

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

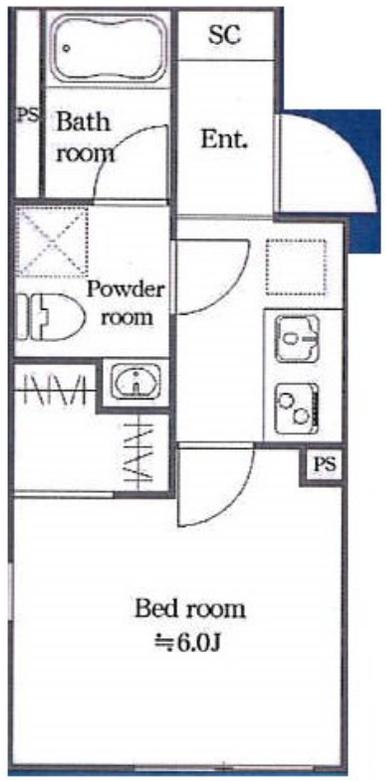
## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 全室南向き, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SOPHIAS南荻窪		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪4丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート: 660円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担1年未満解約時、賃料1ヶ月の違約金		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 800円、440円(送金事務手数料)		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月21日

No.YJ102215



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付