

# FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	10,000円

## お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

2F以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア西荻北		
物件所在地	東京都杉並区西荻北1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩10分 中央線 荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	55.36㎡	向き	西
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料1%・		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月18日

No.YJ102218

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付