

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	2,000円

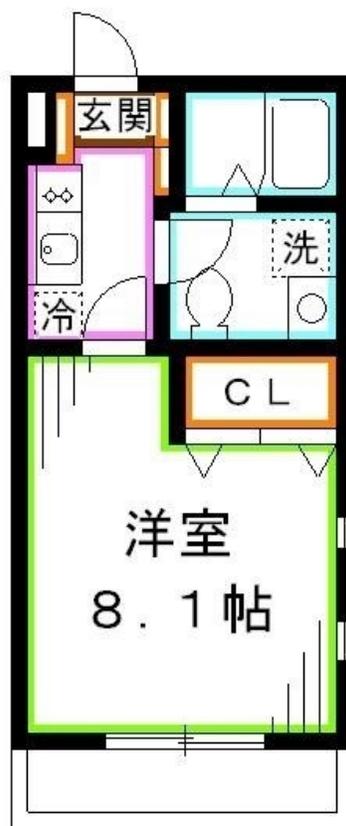
## JR中央線「吉祥寺」駅よりバス14分「新川通り」

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,東南角住戸,内装コンクリート打ち,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル吉祥寺南		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス14分 新川通り バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	27.72㎡	向き	南
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:26,400円 消火剤代:7,480円 退去時費用:60,500円 [月次費用] 24時間サポート:2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の70%(最低2.8万円)、更新料1年毎1万円 月額保証料864円		
備考	JR中央線「吉祥寺」駅よりバス14分「新川通り」より徒歩1分!築浅物件!角部屋!システムキッチン!ウォシュレット付き!		

情報更新日2026年3月7日

No.YJ102223

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付