

FOR RENT

賃料	管理費等
287,000円	10,000円

ペット可 お部屋探しは地域に根付いて20年以上

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 寝室8畳以上, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	アーバンパーク三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩16分 中央線 武蔵境駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(8.1畳) LDK(15.1畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	98.12㎡	向き	南
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 害虫駆除費用: 33,000円 [備考] 解約時室内クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の40%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月9日

No.YJ102271



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付