

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アセットコート新川		
物件所在地	東京都三鷹市新川3丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.79㎡	向き	東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 77,000円 Cardキー発行料: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	オートロック TVモニターホン カウンターキッチン システムキッチン 独立洗面台浴室乾燥機 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 エアコン クローゼット 敷地内ゴミ置き場 駐輪場 その他費用コメント: 退去時ハウスクリーニング費用借主負担・ペット飼育の際: 敷金1ヶ月増加 積増し敷金: 1.00ヶ月、ペット可		

情報更新日2026年3月12日

No.YJ102320

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付