

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	3,000円

2F以上, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツムサシノ9号棟		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩15分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳) 洋室(10.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	71.28㎡	向き	東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット専用回線, バ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円		
備考	ワンフロア2世帯全室角部屋住戸 井の頭公園・ジブリの森もすぐ近く 緑に囲まれた閑静な住宅地で住環境良好です 商店街も徒歩圏内にあります 角部屋3面採光		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.YJ102347



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付