

FOR RENT

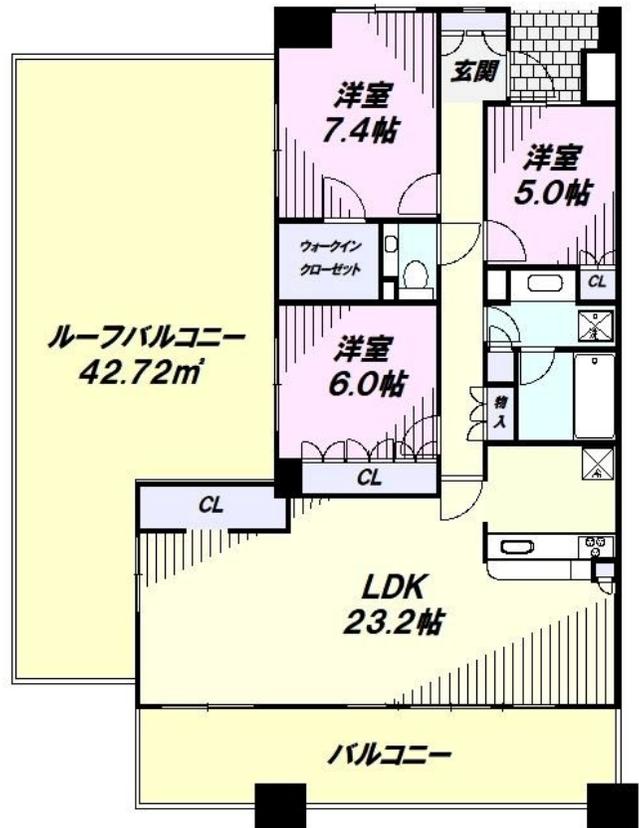
賃料	管理費等
280,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークハウス三鷹連雀通り		
物件所在地	東京都三鷹市井口1丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩13分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(23.2畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	94.73㎡	向き	西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 82,500円 光触媒コーティング+害虫防除駆除: 37,400円 [月次費用] 24時間サポート: 1,320円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎12000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月14日

No.YJ102360



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付