

# FOR RENT

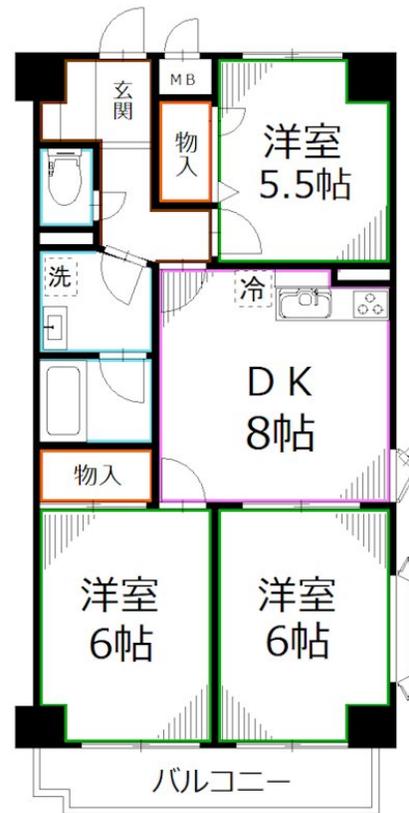
賃料	管理費等
142,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カサグランデ エラン		
物件所在地	東京都小金井市東町5丁目		
交通	西武多摩川線 新小金井駅 徒歩5分 中央線 東小金井駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56.43㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 77,000円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	駅からまっすぐ明るい道で帰れます ガス2口システムキッチン 浴室追焚き機能 独立洗面 CATV 光インターネット対応		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.YJ102380



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付