

FOR RENT

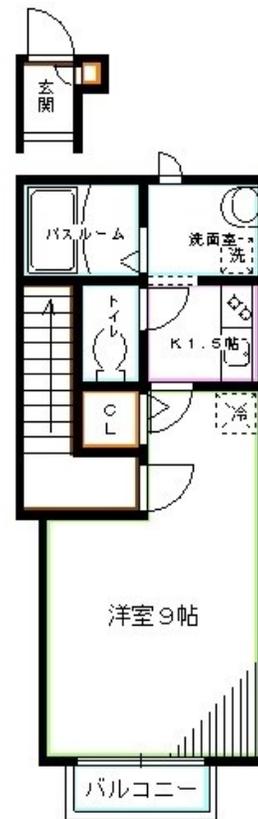
賃料	管理費等
92,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンサイドヴィラ		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(9畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.6㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャッター, シャワー,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,600円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] セレプロテクト: 1,760円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 賃料等総額の1.6		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月15日

No.YJ102396

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付